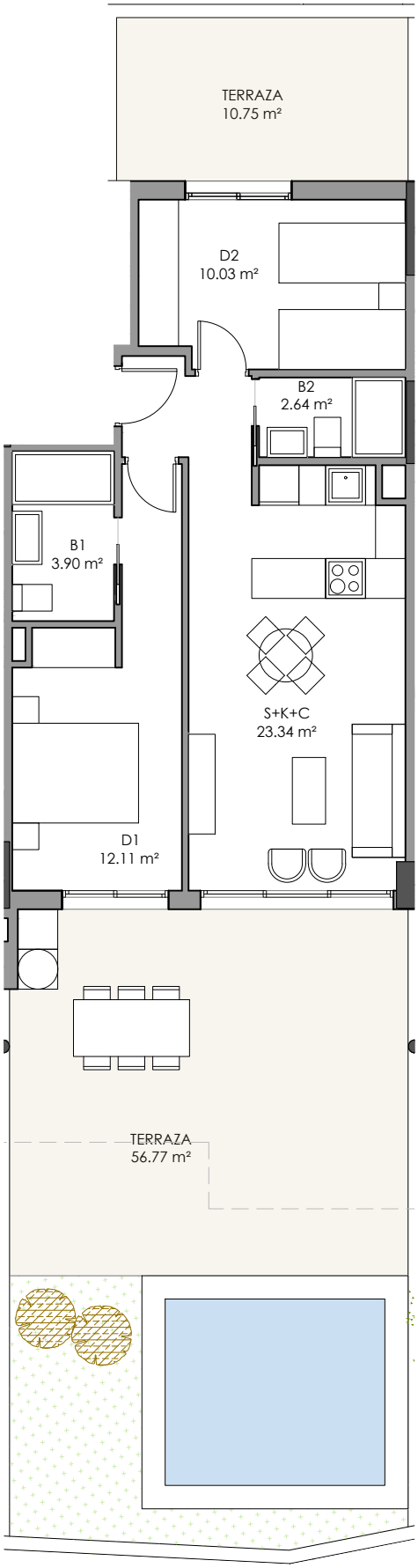
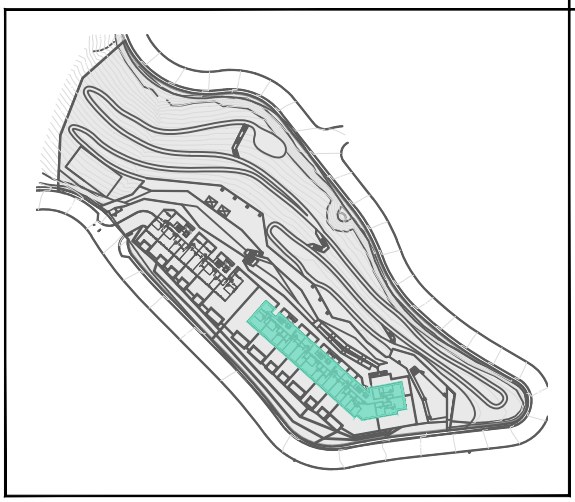
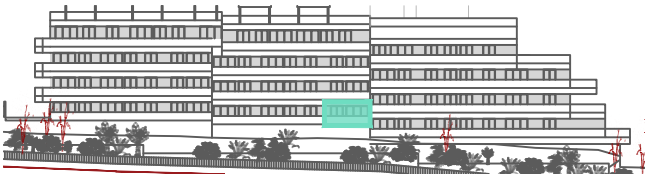
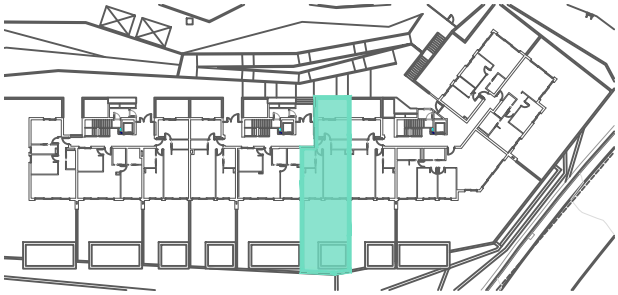
BAYVIEW HILLS
Collection

PORTAL 2, PLANTA BAJA Y VIVIENDA A









TOTAL SUPERFICIE CON P.P. ZONA COMÚN	79,60 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA CUBIERTA	21,46 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA DESCUBIERTA	46,06 m²
SUP. ÚTIL SEGÚN D. 218/2005	57,22 m²
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN D. 218/2005	65,73 m²

Cocina.Comedor-Salón	23,34 m²
Dormitorio 1	12,11 m²
Dormitorio 2	10,03 m²
Baño 1	3,90 m²
Baño 2	2,64 m²
Terraza 1	56,77 m²
Terraza 2	10,75 m²

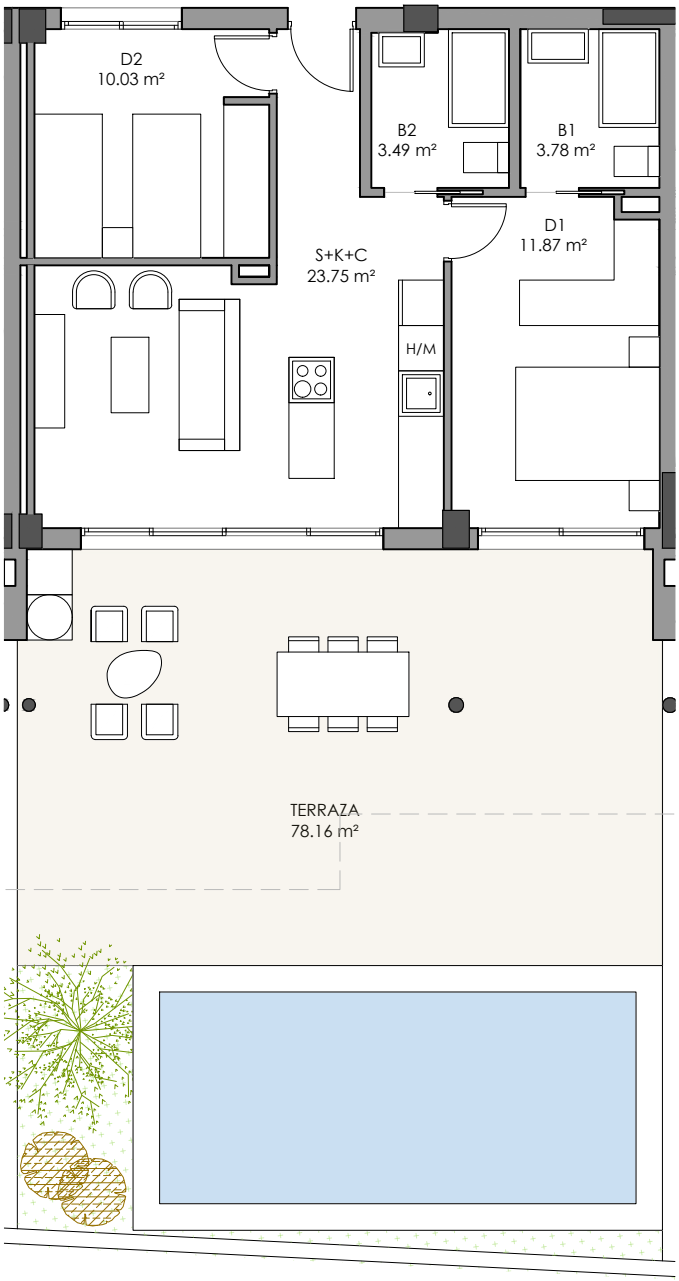
SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DEL SUELO, HASTA UN MÁXIMO DE 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

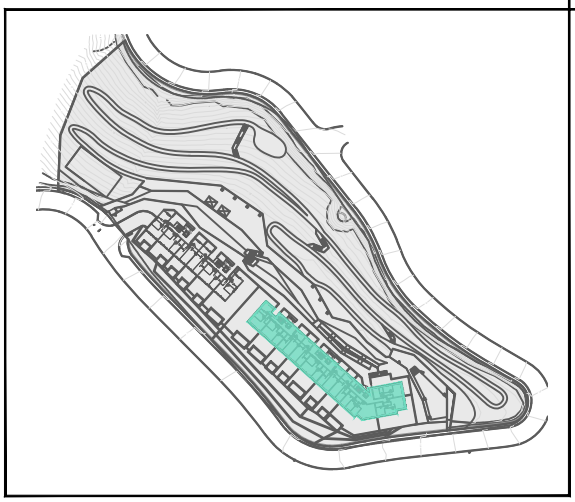
escala gráfica 0m 0,5m 1m 2m 3m 4m

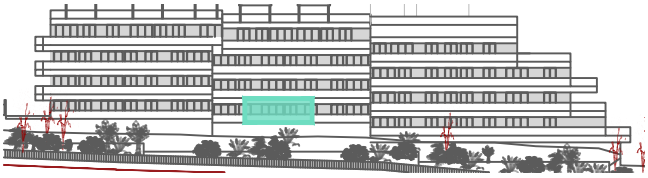
EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. EL DIMENSIONADO Y LA POSICIÓN DE PILARES Y CONDUCTOS DE INSTALACIONES, ES ORIENTATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LA DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA Y SUS DIMENSIONES PUEDEN SER ALTERADAS POR IMPERATIVOS URBANÍSTICOS, TÉCNICOS O DE OTRA ÍNDOLE QUE PUEDAN SURGIR DURANTE LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PRECEPTIVA.

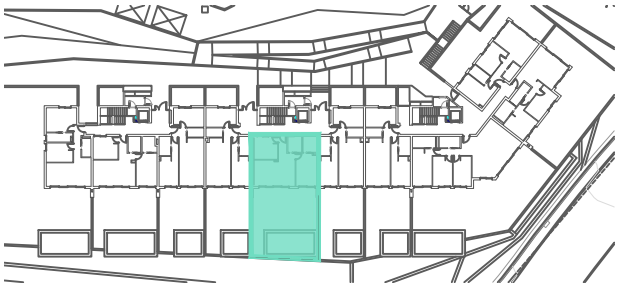
BAYVIEW HILLS Collection

PORTAL 2, PLANTA BAJA Y VIVIENDA B









TOTAL SUPERFICIE CON P.P. ZONA COMÚN	84,93 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA CUBIERTA	31,62 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA DESCUBIERTA	46,54 m²
SUP. ÚTIL SEGÚN D. 218/2005	58,21 m²
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN D. 218/2005	65,97 m²

Cocina.Comedor-Salón	23,75 m²
Dormitorio 1	11,87m²
Dormitorio 2	10,03 m²
Baño 1	3,78 m²
Baño 2	3,49 m²
Terraza 1	78,16 m²

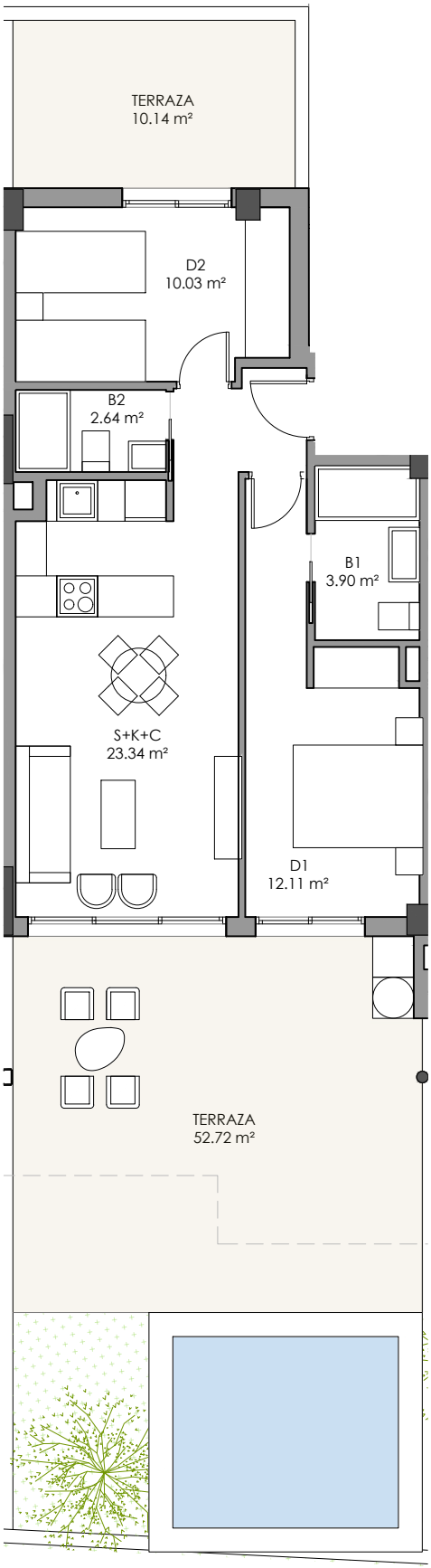
escala gráfica 0m 0,5m 1m 2m 3m 4m

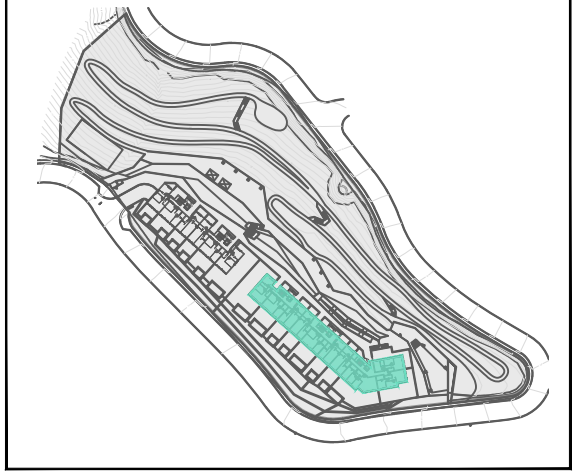
SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DEL SUELO, HASTA UN MÁXIMO DE 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

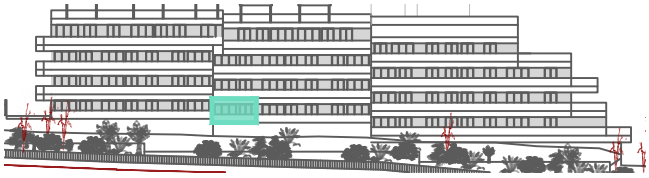
EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. EL DIMENSIONADO Y LA POSICIÓN DE PILARES Y CONDUCTOS DE INSTALACIONES, ES ORIENTATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LA DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA Y SUS DIMENSIONES PUEDEN SER ALTERADAS POR IMPERATIVOS URBANÍSTICOS, TÉCNICOS O DE OTRA ÍNDOLE QUE PUEDAN SURGIR DURANTE LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PRECEPTIVA.

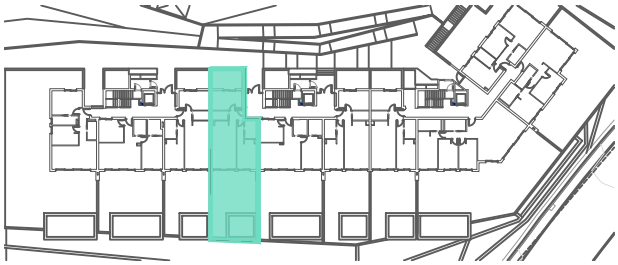
BAYVIEW HILLS
Collection

PORTAL 2, PLANTA BAJA Y VIVIENDA C









TOTAL SUPERFICIE CON P.P. ZONA COMÚN	79,60 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA CUBIERTA	21,46 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA DESCUBIERTA	41,40 m²
SUP. ÚTIL SEGÚN D. 218/2005	57,22 m²
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN D. 218/2005	65,73 m²

Cocina.Comedor-Salón	23,34 m²
Dormitorio 1	12,11 m²
Dormitorio 2	10,03 m²
Baño 1	3,90 m²
Baño 2	2,64 m²
Terraza 1	52,72 m²
Terraza 2	10,14 m²

SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DEL SUELO, HASTA UN MÁXIMO DE 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

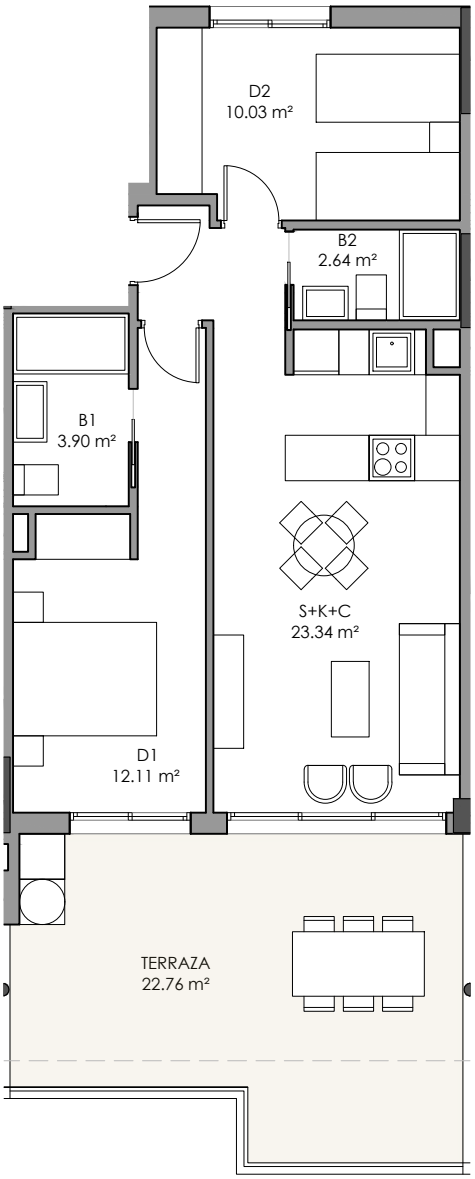
N

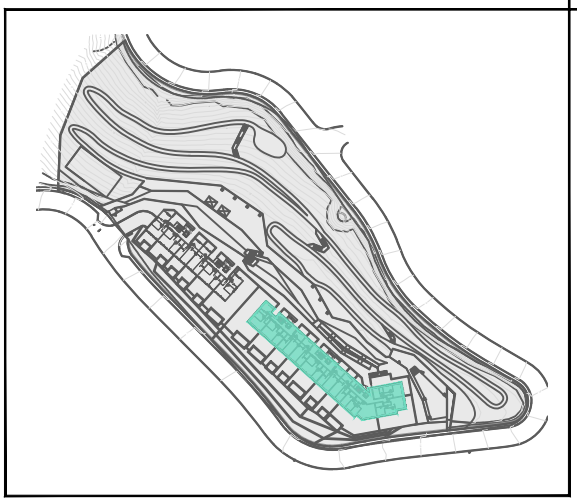
escala gráfica 0m 0,5m 1m 2m 3m 4m

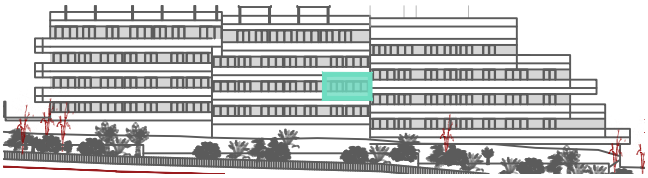
EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. EL DIMENSIONADO Y LA POSICIÓN DE PILARES Y CONDUCTOS DE INSTALACIONES, ES ORIENTATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LA DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA Y SUS DIMENSIONES PUEDEN SER ALTERADAS POR IMPERATIVOS URBANÍSTICOS, TÉCNICOS O DE OTRA ÍNDOLE QUE PUEDAN SURGIR DURANTE LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PRECEPTIVA.

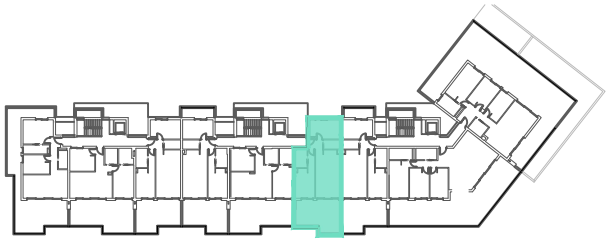
BAYVIEW HILLS Collection

PORTAL 2, PLANTA 1 Y VIVIENDA A









TOTAL SUPERFICIE CON P.P. ZONA COMÚN	76,85 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA CUBIERTA	15,97 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA DESCUBIERTA	6,79 m²
SUP. ÚTIL SEGÚN D. 218/2005	57,22 m²
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN D. 218/2005	65,73 m²

Cocina.Comedor-Salón	23,34 m²
Dormitorio 1	12,11 m²
Dormitorio 2	10,03 m²
Baño 1	3,90 m²
Baño 2	2,64 m²
Terraza	22,76 m²

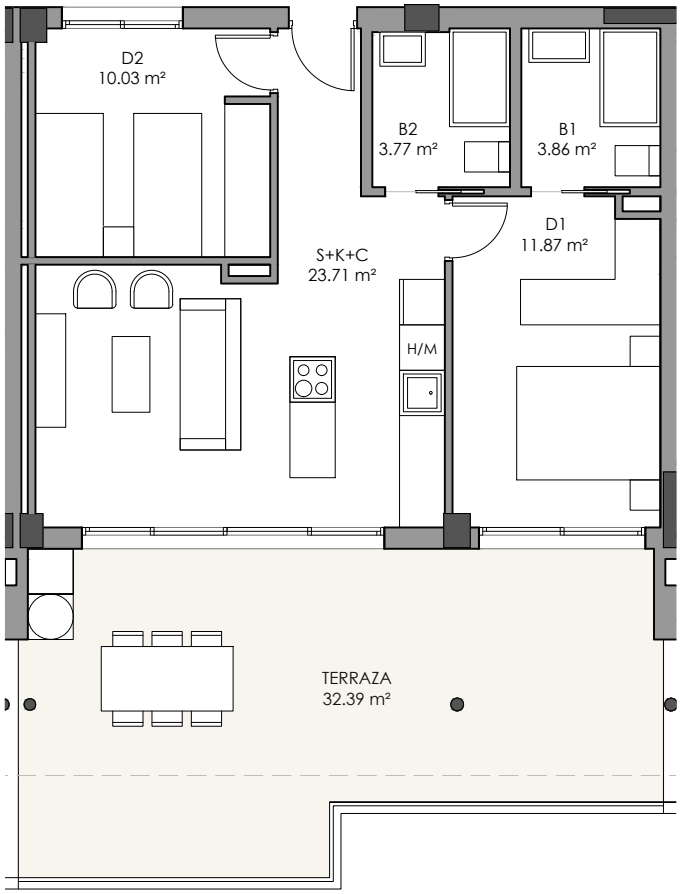
escala gráfica 0m 0,5m 1m 2m 3m 4m

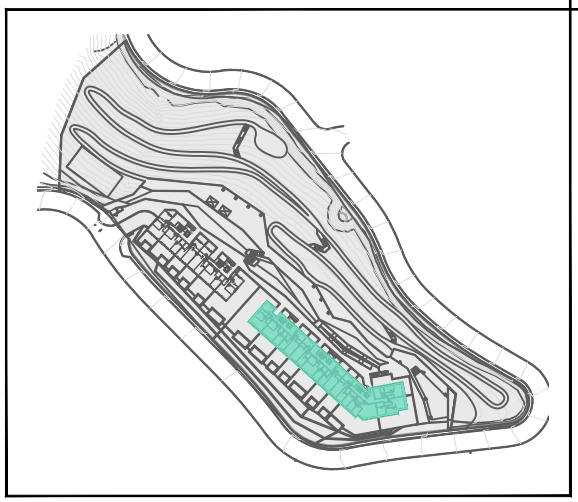
SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DEL SUELO, HASTA UN MÁXIMO DE 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

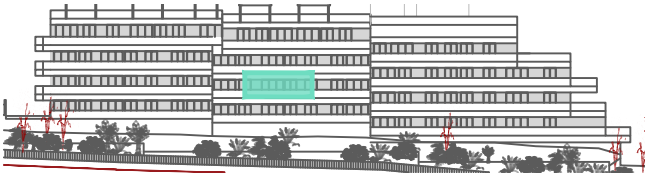
EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. EL DIMENSIONADO Y LA POSICIÓN DE PILARES Y CONDUCTOS DE INSTALACIONES, ES ORIENTATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LA DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA Y SUS DIMENSIONES PUEDEN SER ALTERADAS POR IMPERATIVOS URBANÍSTICOS, TÉCNICOS O DE OTRA ÍNDOLE QUE PUEDAN SURGIR DURANTE LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PRECEPTIVA.

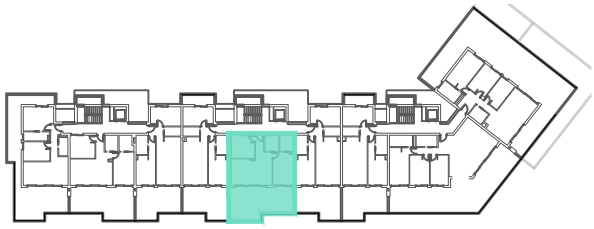
BAYVIEW HILLS Collection

PORTAL 2, PLANTA 1 Y VIVIENDA B









TOTAL SUPERFICIE CON P.P. ZONA COMÚN	80,92 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA CUBIERTA	23,59 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA DESCUBIERTA	8,80 m²
SUP. ÚTIL SEGÚN D. 218/2005	58,56 m²
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN D. 218/2005	65,97 m²

Cocina.Comedor-Salón	23,71 m²
Dormitorio 1	11,87 m²
Dormitorio 2	10,03 m²
Baño 1	3,86 m²
Baño 2	3,77 m²
Terraza	32,39 m²

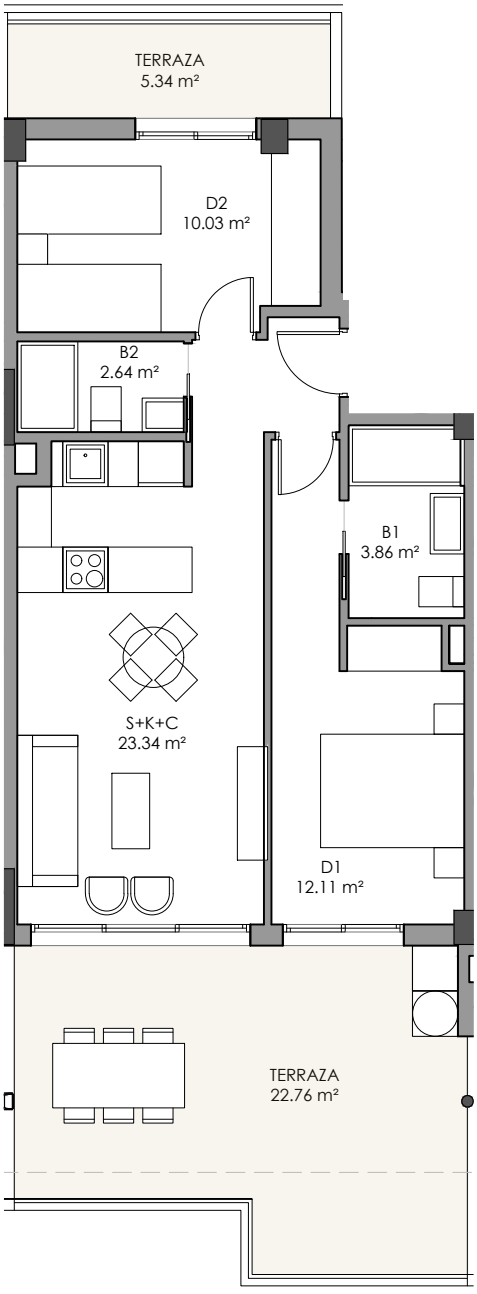
escala gráfica 0m 0,5m 1m 2m 3m 4m

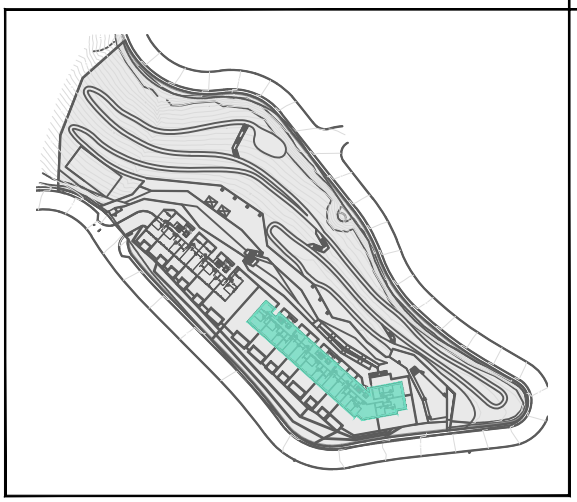
SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DEL SUELO, HASTA UN MÁXIMO DE 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

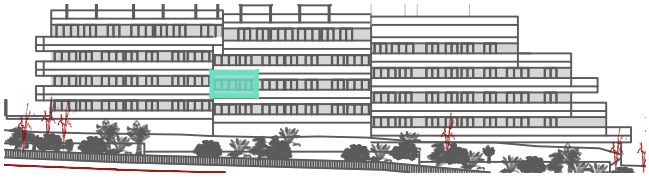
EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. EL DIMENSIONADO Y LA POSICIÓN DE PILARES Y CONDUCTOS DE INSTALACIONES, ES ORIENTATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LA DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA Y SUS DIMENSIONES PUEDEN SER ALTERADAS POR IMPERATIVOS URBANÍSTICOS, TÉCNICOS O DE OTRA ÍNDOLE QUE PUEDAN SURGIR DURANTE LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PRECEPTIVA.

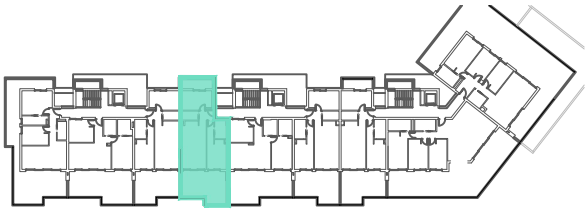
BAYVIEW HILLS Collection

PORTAL 2, PLANTA 1 Y VIVIENDA C









TOTAL SUPERFICIE CON P.P. ZONA COMÚN	76,85 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA CUBIERTA	15,97 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA DESCUBIERTA	12,13 m²
SUP. ÚTIL SEGÚN D. 218/2005	57,18 m²
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN D. 218/2005	65,73 m²

Cocina.Comedor-Salón	23,34 m²
Dormitorio 1	12,11 m²
Dormitorio 2	10,03 m²
Baño 1	3,86 m²
Baño 2	2,64 m²
Terraza 1	22,76 m²
Terraza 2	5,34 m²

SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DEL SUELO, HASTA UN MÁXIMO DE 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

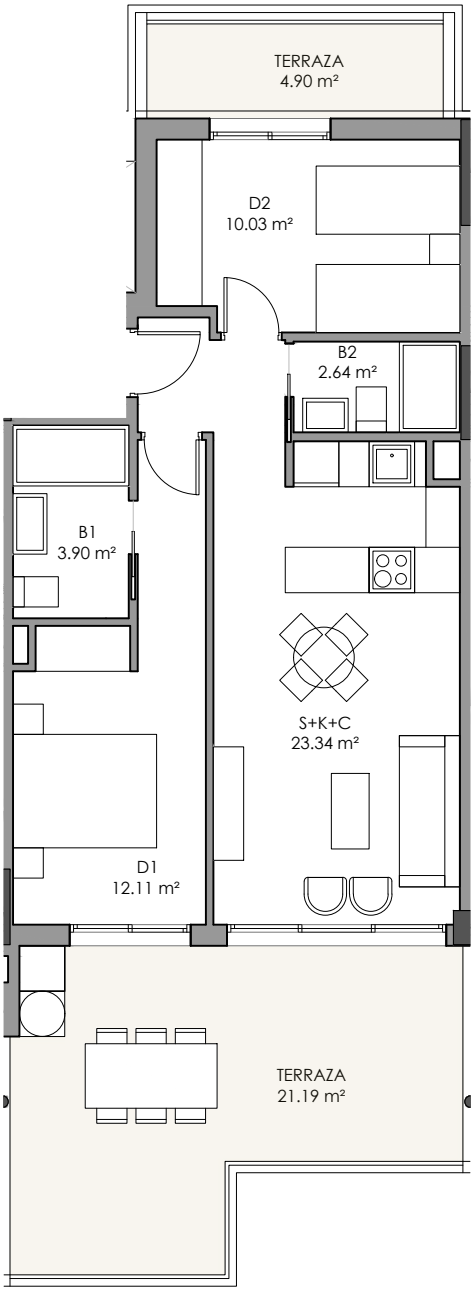
escala gráfica 0m 0,5m 1m 2m 3m 4m

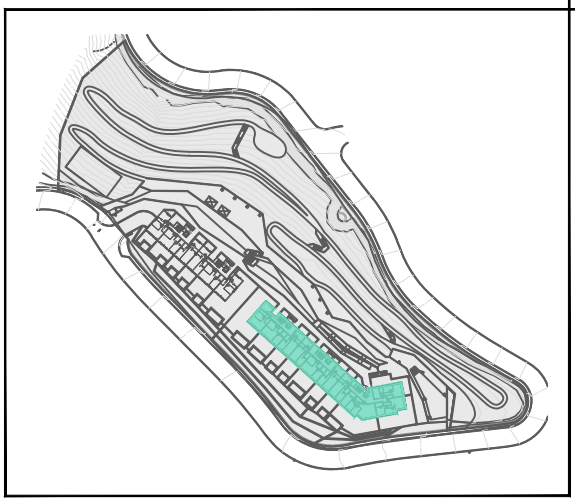
N

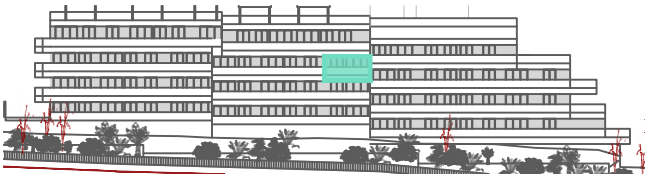
EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. EL DIMENSIONADO Y LA POSICIÓN DE PILARES Y CONDUCTOS DE INSTALACIONES, ES ORIENTATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LA DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA Y SUS DIMENSIONES PUEDEN SER ALTERADAS POR IMPERATIVOS URBANÍSTICOS, TÉCNICOS O DE OTRA ÍNDOLE QUE PUEDAN SURGIR DURANTE LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PRECEPTIVA.

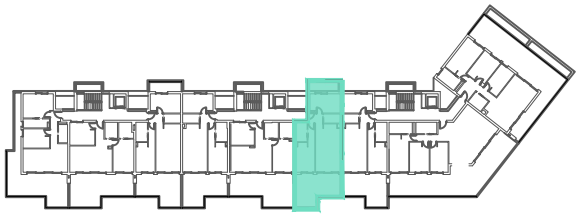
BAYVIEW HILLS Collection

PORTAL 2, PLANTA 2 Y VIVIENDA A









TOTAL SUPERFICIE CON P.P. ZONA COMÚN	77,15 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA CUBIERTA	16,57 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA DESCUBIERTA	9,52 m²
SUP. ÚTIL SEGÚN D. 218/2005	57,22 m²
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN D. 218/2005	65,73 m²

Cocina.Comedor-Salón	23,34 m²
Dormitorio 1	12,11 m²
Dormitorio 2	10,03 m²
Baño 1	3,90 m²
Baño 2	2,64 m²
Terraza 1	21,19 m²
Terraza 2	4,90 m²

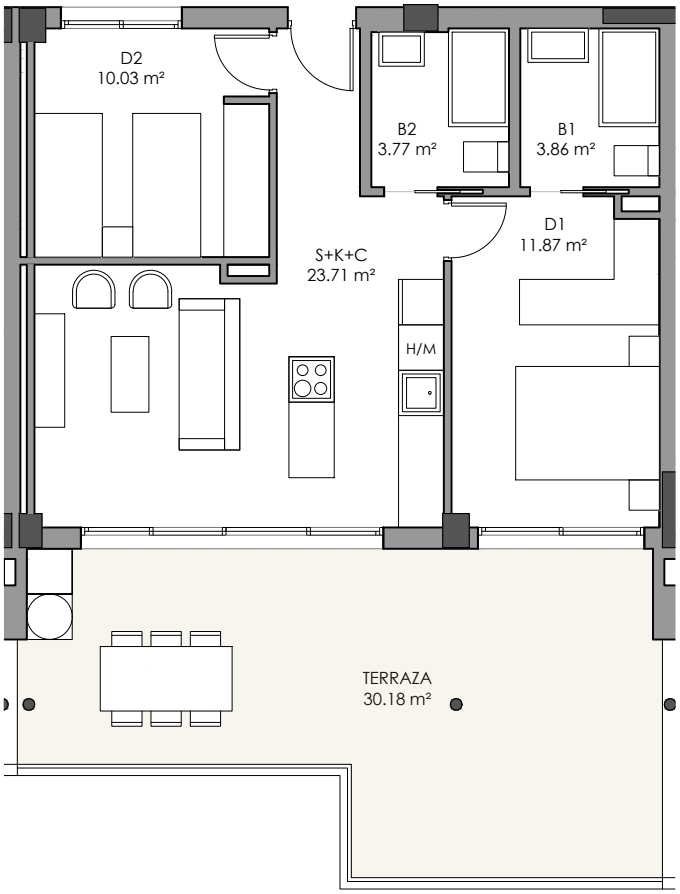
SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DEL SUELO, HASTA UN MÁXIMO DE 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

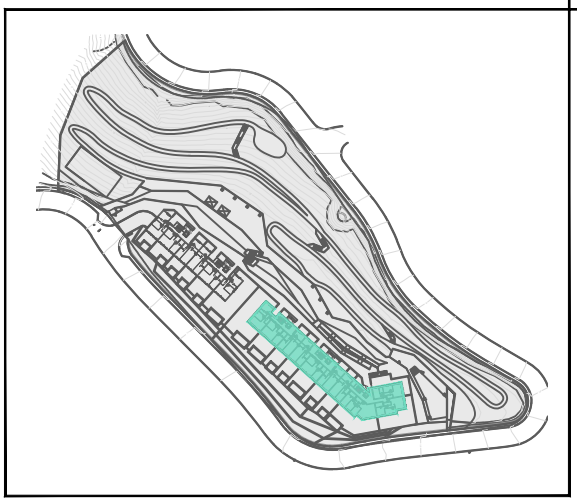
escala gráfica 0m 0,5m 1m 2m 3m 4m

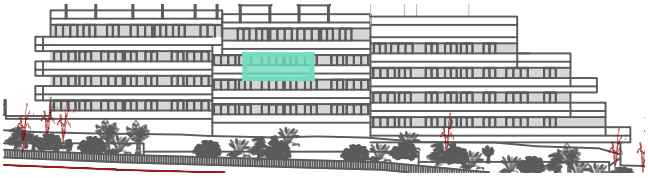
EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. EL DIMENSIONADO Y LA POSICIÓN DE PILARES Y CONDUCTOS DE INSTALACIONES, ES ORIENTATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LA DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA Y SUS DIMENSIONES PUEDEN SER ALTERADAS POR IMPERATIVOS URBANÍSTICOS, TÉCNICOS O DE OTRA ÍNDOLE QUE PUEDAN SURGIR DURANTE LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PRECEPTIVA.

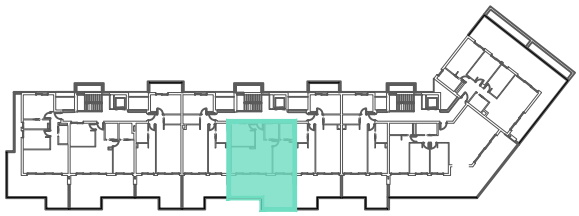
BAYVIEW HILLS Collection

PORTAL 2, PLANTA 2 Y VIVIENDA B









TOTAL SUPERFICIE CON P.P. ZONA COMÚN	81,22 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA CUBIERTA	24,19 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA DESCUBIERTA	5,99 m²
SUP. ÚTIL SEGÚN D. 218/2005	58,56 m²
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN D. 218/2005	65,97 m²

Cocina.Comedor-Salón	23,71 m²
Dormitorio 1	11,87 m²
Dormitorio 2	10,03 m²
Baño 1	3,86 m²
Baño 2	3,77 m²
Terraza	30,18 m²

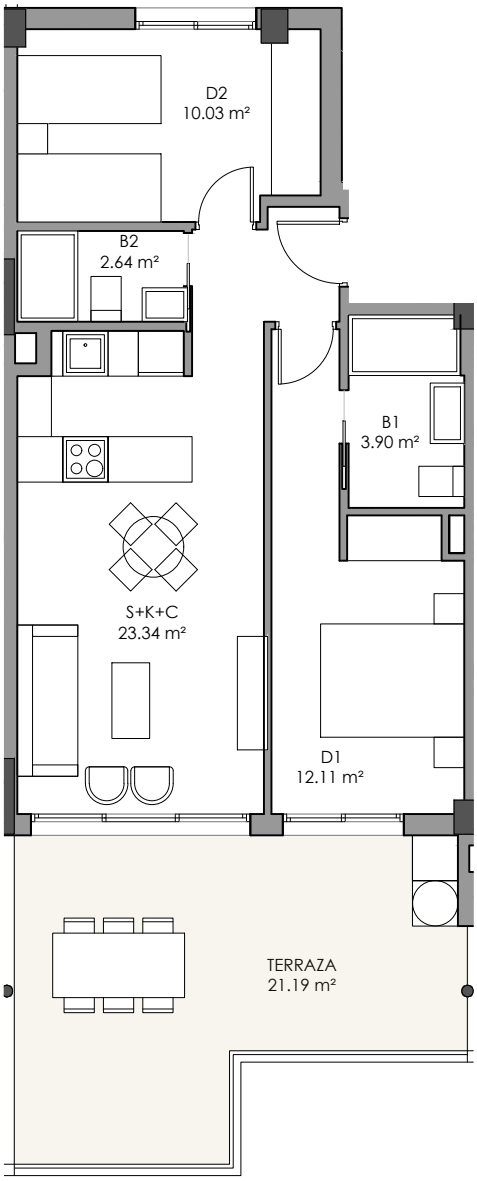
escala gráfica 0m 0,5m 1m 2m 3m 4m

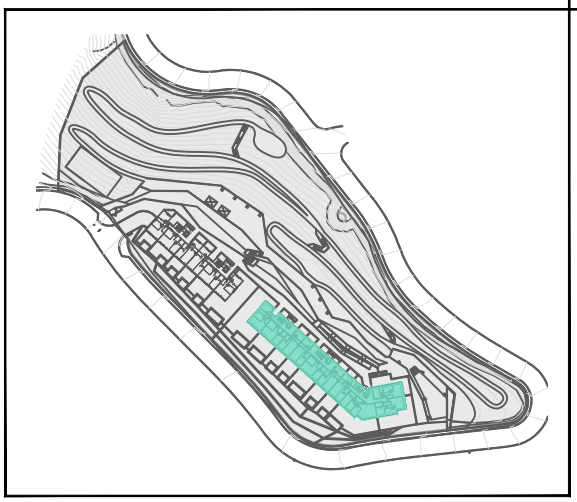
SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DEL SUELO, HASTA UN MÁXIMO DE 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

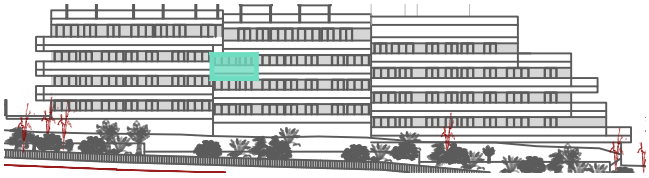
EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. EL DIMENSIONADO Y LA POSICIÓN DE PILARES Y CONDUCTOS DE INSTALACIONES, ES ORIENTATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LA DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA Y SUS DIMENSIONES PUEDEN SER ALTERADAS POR IMPERATIVOS URBANÍSTICOS, TÉCNICOS O DE OTRA ÍNDOLE QUE PUEDAN SURGIR DURANTE LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PRECEPTIVA.

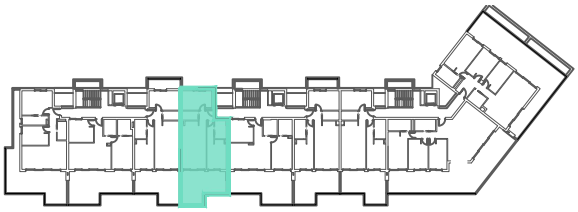
BAYVIEW HILLS Collection

PORTAL 2, PLANTA 2 Y VIVIENDA C









TOTAL SUPERFICIE CON P.P. ZONA COMÚN	77,15 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA CUBIERTA	16,57 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA DESCUBIERTA	4,62 m²
SUP. ÚTIL SEGÚN D. 218/2005	57,22 m²
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN D. 218/2005	65,73 m²

Cocina.Comedor-Salón	23,34 m²
Dormitorio 1	12,11 m²
Dormitorio 2	10,03 m²
Baño 1	3,90 m²
Baño 2	2,64 m²
Terraza	21,19 m²

escala gráfica 0m 0,5m 1m 2m 3m 4m

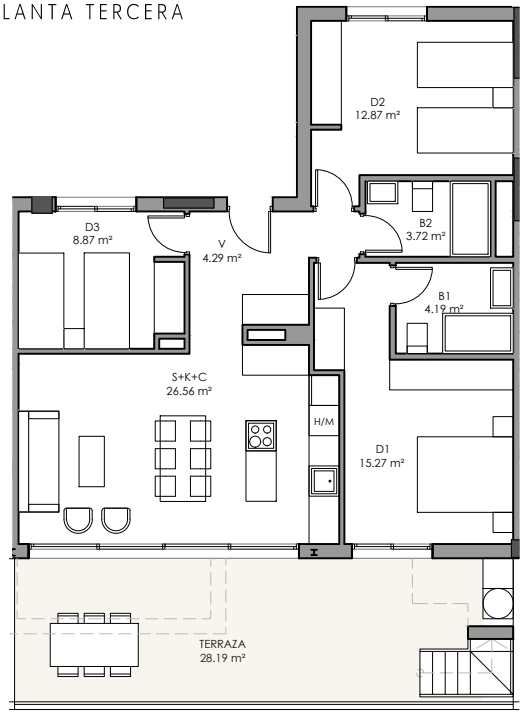
SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DEL SUELO, HASTA UN MÁXIMO DE 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

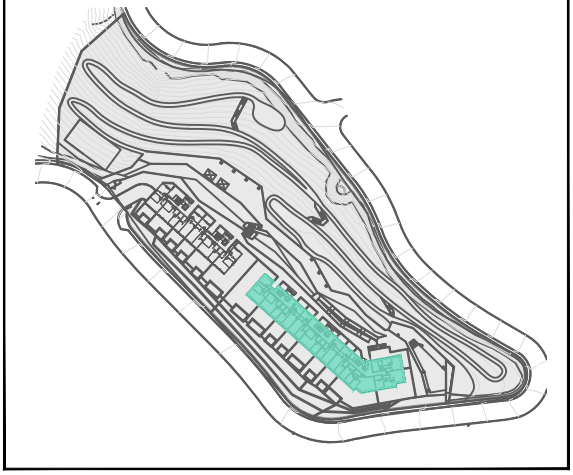
EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. EL DIMENSIONADO Y LA POSICIÓN DE PILARES Y CONDUCTOS DE INSTALACIONES, ES ORIENTATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LA DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA Y SUS DIMENSIONES PUEDEN SER ALTERADAS POR IMPERATIVOS URBANÍSTICOS, TÉCNICOS O DE OTRA ÍNDOLE QUE PUEDAN SURGIR DURANTE LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PRECEPTIVA.

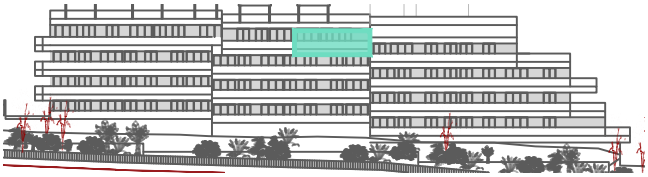
BAYVIEW HILLS Collection

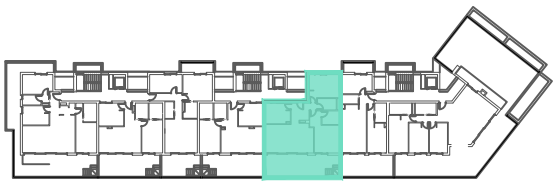
PORTAL 2, PLANTA 3 Y VIVIENDA A

PLANTA TERCERA

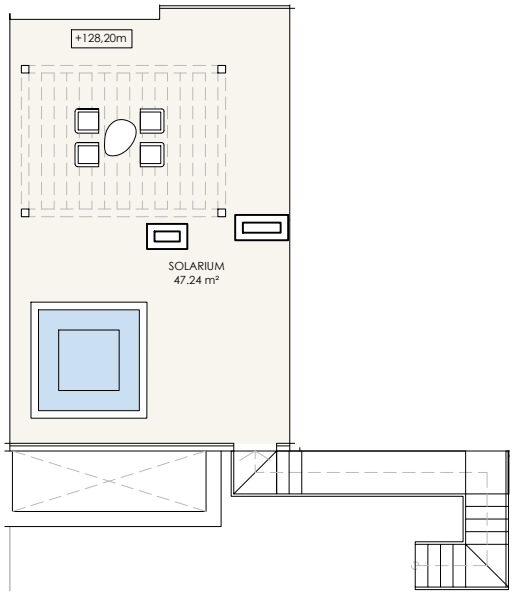








PLANTA CUBIERTA



TOTAL SUPERFICIE CON P.P. ZONA COMÚN	101,78 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA CUBIERTA	0 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA DESCUBIERTA	75,43 m²
SUP. ÚTIL SEGÚN D. 218/2005	83,28 m²
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN D. 218/2005	97,13 m²

Cocina.Comedor-Salón	26,56 m²
Dormitorio 1	15,27 m²
Dormitorio 2	12,87 m²
Dormitorio 3	8,87 m²
Distribuidor	4,29 m²
Baño 1	4,19 m²
Baño 2	3,72 m²
Terraza 1	28,19 m²
Solarium	47,24 m²

SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DEL SUELO, HASTA UN MÁXIMO DE 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

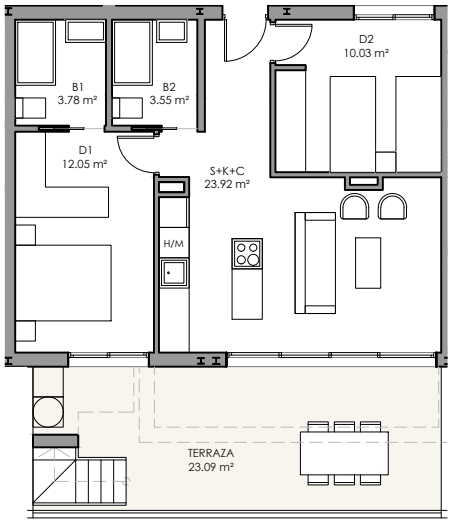
escala gráfica 0m 0,5m 1m 2m 3m 4m

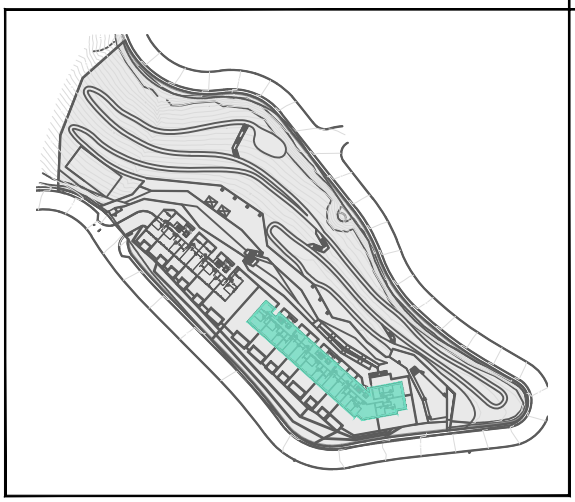
EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. EL DIMENSIONADO Y LA POSICIÓN DE PILARES Y CONDUCTOS DE INSTALACIONES, ES ORIENTATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LA DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA Y SUS DIMENSIONES PUEDEN SER ALTERADAS POR IMPERATIVOS URBANÍSTICOS, TÉCNICOS O DE OTRA ÍNDOLE QUE PUEDAN SURGIR DURANTE LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PRECEPTIVA.

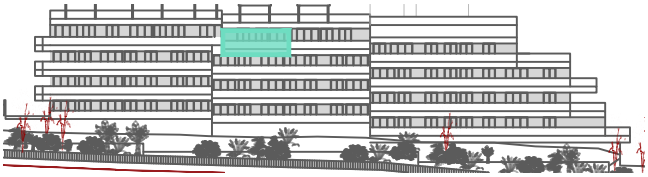
BAYVIEW HILLS Collection

PORTAL 2, PLANTA 3 Y VIVIENDA B

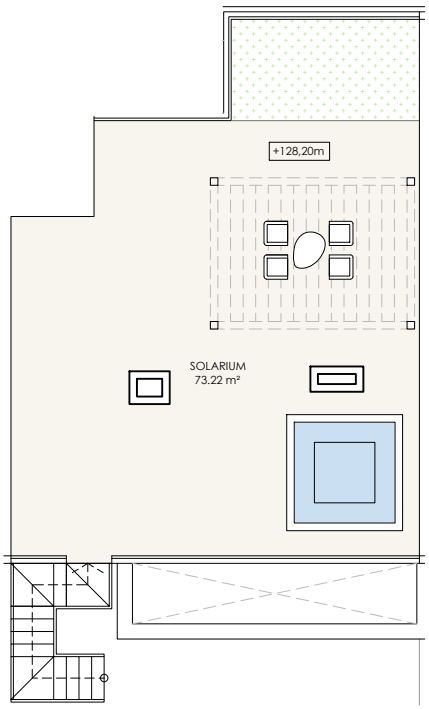
PLANTA TERCERA

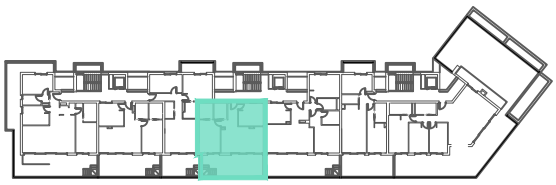






PLANTA CUBIERTA





TOTAL SUPERFICIE CON P.P. ZONA COMÚN	69,10 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA CUBIERTA	0 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA DESCUBIERTA	96,31 m²
SUP. ÚTIL SEGÚN D. 218/2005	58,66 m²
SUP. CONSTRUIDA SEGÚN D. 218/2005	65,95 m²

Cocina.Comedor-Salón	23,92 m²
Dormitorio 1	12,05 m²
Dormitorio 2	10,03 m²
Baño 1	3,78 m²
Baño 2	3,55 m²
Terraza	23,09 m²
Solarium	73,22 m²

SEGÚN EL DECRETO 218/2005 DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA, SE COMPUTA COMO SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOS ESPACIOS EXTERIORES DE USO PRIVATIVO, EL 50% DE LA SUPERFICIE REAL DEL SUELO, HASTA UN MÁXIMO DE 10% DE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE.

escala gráfica 0m 0,5m 1m 2m 3m 4m

EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO DE LA VIVIENDA. EL DIMENSIONADO Y LA POSICIÓN DE PILARES Y CONDUCTOS DE INSTALACIONES, ES ORIENTATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LA DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA Y SUS DIMENSIONES PUEDEN SER ALTERADAS POR IMPERATIVOS URBANÍSTICOS, TÉCNICOS O DE OTRA ÍNDOLE QUE PUEDAN SURGIR DURANTE LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE OBRA MAYOR PRECEPTIVA.